

Số: 302 /TB-CCTHADS

Phúc Thọ, ngày 19 tháng 12 năm 2018

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 133 /CV

Ngày 19 tháng 12 năm 2018

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 515/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 6 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 10 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ - Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản tại Chứng thư thẩm định số 2711/CT-DG/TTN ngày 10 tháng 12 năm 2018 của Công ty TNHH Thẩm định và Tư vấn Tâm Tín Nghĩa;

Căn cứ Thông báo số 275/TB-CCTHADS ngày 12/12/2018 về kết quả thẩm định giá của Chấp hành viên - Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, TP Hà Nội thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, Hà Nội.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

01 quyền sử dụng đất tại thửa đất số 138, tờ bản đồ số 07, tại xã Tích Giang, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội và tài sản gắn liền với đất.

3. Giá khởi điểm : Tổng giá trị tài sản là **558.556.000đ** (Bằng chữ: Năm trăm năm mươi tám triệu, năm trăm năm mươi sáu ngàn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản: Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá; diện tích văn phòng rộng rãi, thoáng mát; trang thiết bị làm việc hiện đại đáp ứng nhanh tại chỗ về bán đấu giá.

- Phương án đấu giá: có khả thi và hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây với ai, ở đâu, có được tin nhiệm không (?).
- Thủ lao dịch vụ đấu giá: phù hợp theo quy định của pháp luật về đấu giá.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố: (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm).

■ Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.

- Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ - thị trấn Phúc Thọ, huyện Phúc Thọ, TP Hà Nội.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết /.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND huyện Phúc Thọ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đinh Văn Nam